



249 000 €

Port-frejus appartement T2 grande terrasse,
garage

04 94 53 02 06

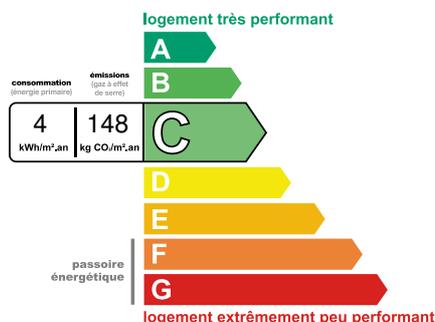
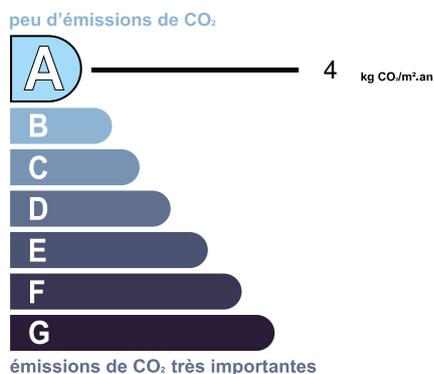
Nestenn Frejus
254 avenue de Port-Fréjus
83600 Frejus

N° Mandat : FR2504 / Réf : FR2504

exclusivité MLS, port-frejus au calme absolu, exposition SUD, belle terrasse. Appartement de T2 lumineux et idéalement placé. Donnant sur un jardin privatif, il se compose d'une entrée avec placard, une pièce à vivre avec cuisine ouverte, l'ensemble donnant sur une belle terrasse, une chambre avec placard, une salle de bains et wc indépendant. Vendu avec un garage fermé en sous-sol. A quelques pas des restaurants et de la plage sans les inconvénients.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 
2 pièces
 - 
1 chambre
 - 
1 ascenseur
 - 
1 garage
 - 
1 salle de bains
 - 
1 WC
 - 
1 fibre optique
 - 
2 ème etage
-  40.28 m² habitables
  1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 420 € et 620 € au 01/01/2024.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur