



Contrat Nestenn

269 000 €

Le Cannet 3/4 pièces avec terrasse et cave

09 50 01 59 35

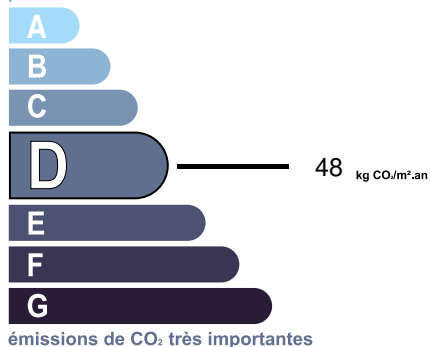
Nestenn Cannes
16 rue Maréchal Joffre
06400 Cannes

N° Mandat : 20 / Réf : 20

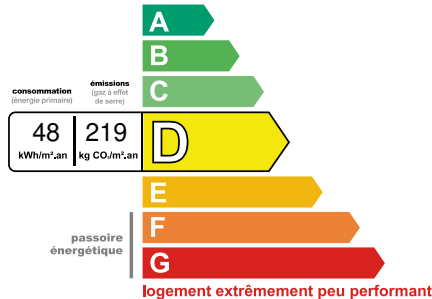
Nestenn Le Cannet vous propose en exclusivité un appartement convivial et spacieux de 88 m² composé de: entrée, séjour, salle à manger, cuisine séparée, cellier, deux chambres, salle de bains, wc indépendant et cave. Possibilité de 3ème chambre. Terrasse en angle qui fait le tour de l'appartement de 39m² et balcon de 6m². Appartement à rafraîchir. Secteur Rocheville, proche de toutes commodités. Emplacement de parking 2 roues. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 073 € et 1 451 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES