

484 000 €

4P - 89m2 - 2 Terrasses - SUD-OUEST -
Étage élevé

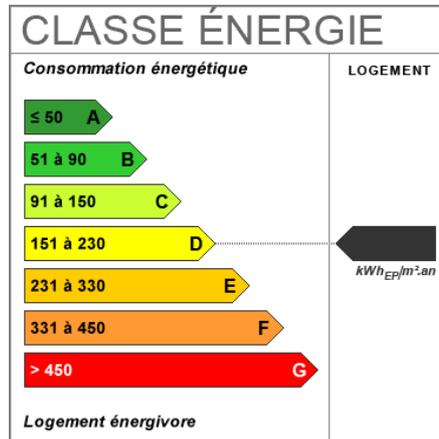
04 93 65 67 60

Nestenn Vallauris Golfe-Juan
30 avenue de la gare
06220 Vallauris Golfe-Juan

N° Mandat : 185 / Réf : 668

Au coeur de Golfe-juan, 3 minutes à pied de la mer et des plages de sable fin! Centre ville à l'esprit village, avec ses petits commerces de bouche, restaurants, pharmacie, boulangerie, boucherie, la gare SNCF à 3 min à pied, etc... Grand 4 pièces de 89m2, à la double exposition, très lumineux, rénové tout récemment. Il se compose ainsi: Un grand séjour de 35m2 environ, avec cuisine ouverte, équipée et aménagée, donnant sur une jolie terrasse, OUEST! Une entrée avec placard et dressing. 3 chambres de belles tailles, avec placards . La salle de bain, refaite avec goût, dispose d'une douche et d'une baignoire! W.C indépendants. Double exposition SUD/OUEST. Climatisation réversible dans toutes les pièces Une Cave. Possibilité garage fermé en sus.

- 4 pièces
 - 3 chambres
 - 1 ascenseur
 - 1 cave
 - 1 salle de bains
 - 1 WC
 - 1 climatisation
 - 4 ème etage
- 89.5 m² habitables 2 terrasses



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur