



174 863 €

A vendre appartements neufs de 3 ou 4 pièces à Steinbourg

03 88 00 15 86

Nestenn Saverne  
20 rue Saint-Nicolas  
67700 Saverne

## N° Mandat : 23 / Réf : 210

Nestenn Saverne est ravi de vous présenter une opportunité unique d'acquérir un appartement neuf, idéalement situé dans le charmant village de Steinbourg, à proximité immédiate des commodités et à quelques pas seulement de Saverne. Chacun de nos logements offre une pièce de vie spacieuse qui s'ouvre sur un espace extérieur, que ce soit une terrasse ensoleillée ou un jardin verdoyant. Ces espaces extérieurs sont conçus pour vous offrir un coin paisible où vous pourrez vous détendre et profiter de moments agréables. Nos appartements sont intégrés dans des bâtiments exclusifs comprenant seulement deux ou trois logements, garantissant ainsi une atmosphère conviviale. Avec une attention particulière portée aux détails et des finitions de qualité, ces résidences représentent le parfait équilibre entre confort moderne et style de vie tranquille. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations. Prix de vente à partir de 174 863 € hors place de parking et garage. Prix de vente à partir de 188 363 € avec place de parking et garage. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Nombre de lots de la copropriété : 18 Type de chauffage : chauffage au sol avec pompe à chaleur individuelle. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



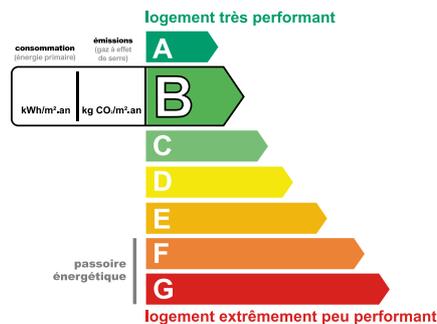
3 pièces



2 chambres



65.43 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES