680 000 €

Maison Le Pontet 9 pièce(s) 345 m2 Idéal famille nombreuse

04 90 03 28 16

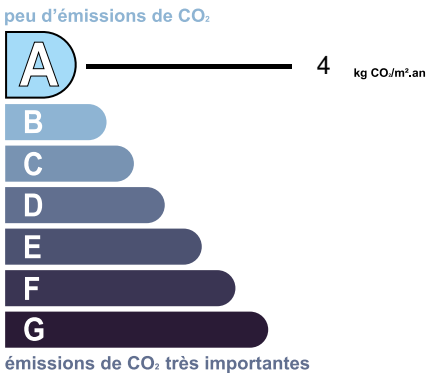
Nestenn Morieres les Avignon
36 Avenue Jean Monnet
84310 Morieres les Avignon

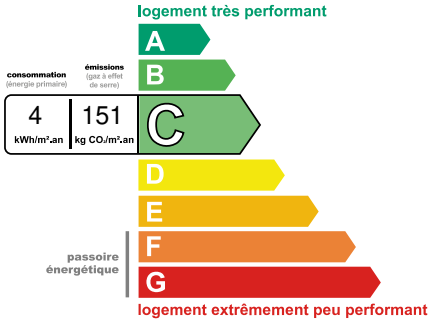
N° Mandat : 1089 / Réf : JFB1162

10 minutes Avignon, Grande VILLA de 345 m², entrée spacieuse desservant une partie principale, composé d'un salon de 48 M² avec cheminée + insert, une chambre spacieuse ouverte sur terrasse, une pièce repas de 18 m², cuisine ouverte équipée 10 m², arrière-cuisine de 12 m², 3 chambres dont une de 20 m², 2 salle d'eau, WC, buanderie, local technique. A l'étage : 2 chambres dont une de 20 m², donnant sur une grande terrasse avec vue sur le jardin exposition sud, une de 17 m², une salle d'eau et baignoire et wc, un grand salon avec cuisine ouverte, donnant sur terrasse. Un très beau logement indépendant de type 2, 48 m², avec salle d'eau et wc séparé. Également sans vis à vie, jardin paysagé, piscine de forme libre, local technique. Grande terrasse de 80 m². Nombreuses place de stationnement. Parcelle de 880 m²

9 pièces | 7 chambres | 1 cave | piscine | 4 salles d eau | 3 WC | 1 climatisation | 1 fibre optique

4 parkings | 345 m² habitables | Entre 836 m² et 924 m² de terrain | 2 terrasses





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 480 € et 3 400 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur