



Contrat Nestenn

515 000 €

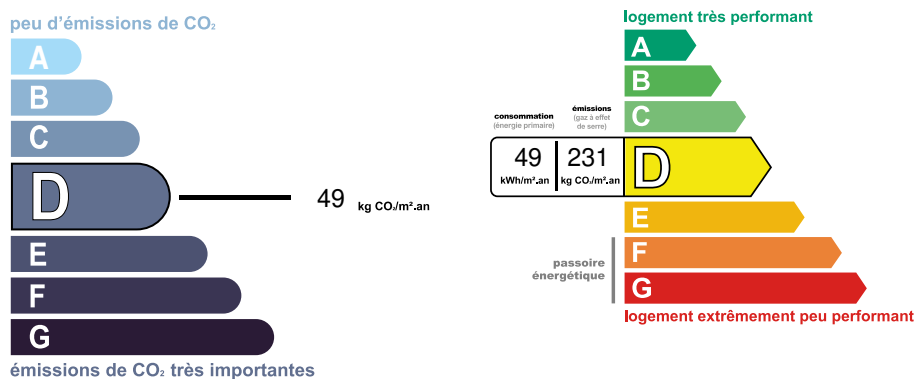
Appartement Nice Quartier Wilson 3/4
pièce(s) 78 m2

+33 4 93 26 90 95

Nestenn Nice Port - Riquier
18 boulevard de Riquier
06300 Nice Port - Riquier

N° Mandat : 299 / Réf : DC299

Exclusivité Centre-ville : Dans un bel immeuble bourgeois aux façades bientôt ravalées et payées, Rue Hôtel des postes, appartement 3/4 pièces traversant d'environ 78m2 composé d'un double séjour de 30m2 profitant d'un large balcon d'environ 10m2 exposé sud, deux chambres, une cuisine indépendante équipée, salle de bains et toilette indépendant. Parquet en chêne, climatisation, double vitrage et électricité refait à neuf. Une cave complète ce bien et possibilité d'acquérir un garage fermé en sus. Volumes et espaces sublimes par une hauteur sous plafond de plus de 3m et une luminosité sans pareil. Proche de la coulée verte, des commerces et des écoles, il se présente comme l'appartement idéal pour une famille



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 445 € et 1 955 € au 08/03/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CAMUS Diego. Agent commercial - RSAC : 913093357