



Contrat Nestenn

126 000 €

Investissement locatif Cannes Petit-Juas  
Studio 23 m<sup>2</sup>

09 50 01 59 35

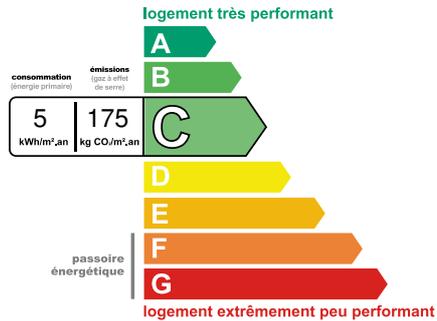
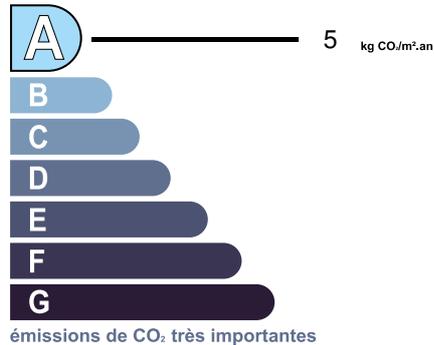
Nestenn Cannes  
16 rue Maréchal Joffre  
06400 Cannes

## N° Mandat : 684 / Réf : 8684

Exclusivité Nestenn - **VENDU!** Nestenn Cannes vous propose dans le Quartier du Petit-Juas , un studio meublé de 23 m<sup>2</sup> . Immeuble ancien, premier étage.. Il est composé d'un hall d'entrée, d'un séjour avec cuisine équipée et d'une salle d'eau avec WC. Climatisé. Vendu meublé et équipé.



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 333 € et 451 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES