



375 000 €

Cannes centre historique - 3 pièces
magnifiquement rénové avec grande
terrasse

09 50 01 59 35

Nestenn Cannes
16 rue Maréchal Joffre
06400 Cannes

N° Mandat : 551 / Réf : 8551

Situé en plein Suquet, dans une petite co-propriété bien entretenue, ce magnifique 3/4 pièces représente une perle rare du centre historique de Cannes par sa grande terrasse. Plein de cachet, avec ses plafonds voutés dans la pièce à vivre, l'appartement a été rénové avec goût et sens esthétique. Avec son agréable mélange de modernité et d'histoire dans la déco et dans le "life style" l'appartement répond parfaitement aux exigences contemporaines. Double vitrage, wi-fi et climatisation. Il se compose d'un séjour, une cuisine, une grande suite parentale avec sa salle de douche et wc, deuxième chambre avec salle de douche, un wc séparé et environ 30 m² de terrasse sans vis à vis. Plage à 250 mètres. Palais des Festival à 7 minutes à pied. Bon rendement locatif.



peu d'émissions de CO₂



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES