



1 580 000 €

A vendre Villa bourgeoise, Basse Californie
avec piscine et garages

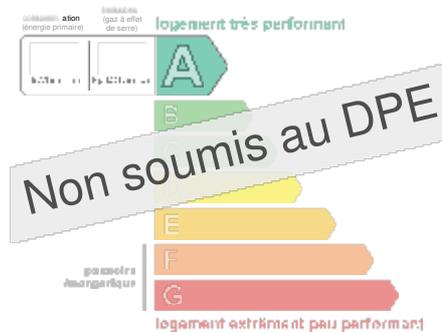
09 50 01 59 35

Nestenn Cannes
16 rue Maréchal Joffre
06400 Cannes

N° Mandat : 496 / Réf : 8496

Votre agence vous propose à la vente cette magnifique villa bourgeoise de 175m² éditée sur un terrain de 700m² avec piscine située dans la Basse Californie à quelques minutes à pied de la croisette et ses plages. Celle-ci est composée d'1 entrée, d'1 grand séjour de 45m² attenant à une magnifique véranda de 13m² donnant sur la piscine, d'1 cuisine séparée et équipée donnant sur une seconde véranda de 13m², d'1 chambre parentale avec salle de bain et douche d'environ 17m² et d'1 wc séparé. A l'étage 2 chambres parentales avec salle de bain et wc d'environ 23m² et 27m² dont une avec véranda de 10m². Vous disposerez également de 2 box fermés de 20m². Coupe de coeur assuré à visiter sans tarder !!

- 
5 pièces
- 
3 chambres
- 
2 garages
- 
3 salles de bains
- 
1 WC
- 
1 climatisation
- 
175 m² habitables
- 
Entre 665 m² et
735 m² de terrain



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur